

GEMEENTE INGELMUNSTER

LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT VOOR TOEWIJZING VAN SOCIALE WONINGEN AAN OUDEREN 65+

Tekst voor het lokaal toewijzingsreglement

1. Lokale binding

Op het hele patrimonium van de sociale huisvestingsmaatschappij is volgende lokale bindingsfactor van toepassing: er wordt voorrang gegeven aan kandidaat-huurders die de afgelopen 6 jaar minstens 3 jaar in de gemeente Ingelmunster hebben gewoond.

Voor kandidaat-huurders van het sociaal verhuurkantoor is volgende puntentoekenning van toepassing:

- Er worden 6 punten toegekend aan kandidaat-huurders die de afgelopen 6 jaar minimum 3 jaar in Ingelmunster hebben gewoond,
- Er worden 5 punten toegekend aan kandidaat-huurders die de afgelopen 6 jaar minimum 1 jaar in Ingelmunster hebben gewoond,

De voorrangsbepaling 'lokale binding' is enkel van toepassing voor de SVK-woningen, vermeld in bijgevoegde lijst, die met voorrang aan ouderen worden toegewezen.

2. Doelgroep 'ouderen'

De woningen van de SHM IZI Wonen vermeld in bijgevoegde lijst worden bij voorrang toegewezen aan senioren ouder dan 65 jaar.

In combinatie met de lokale bindingsfactor, hierboven beschreven, betekent dit dat de woningen voor ouderen worden toegewezen in deze volgorde:

- Senioren 65+ die de afgelopen 6 jaar minstens 3 jaar in Ingelmunster gewoond
- Senioren 65+
- Alle andere kandidaat-huurders die de afgelopen 6 jaar minstens 3 jaar in Ingelmunster hebben gewoond
- Alle andere kandidaat-huurders die niet aan die voorwaarde van domicilie voldoen

Deze voorrangsregel geldt na toepassing van de voorrangsregel voorzien in artikel 19, 1°, en vóór artikel 19, 1° bis van het BVR van 12/10/2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode.

De woningen van SVK Regio Izegem vermeld in bijgevoegde lijst worden bij voorrang toegewezen aan senioren ouder dan 65 jaar. In combinatie met de lokale bindingsfactor, hierboven beschreven, betekent dit dat volgende puntentoekenning van toepassing is voor ouderen:

- 6 punten voor senioren ouder dan 65 jaar die de afgelopen 6 jaar minimum 3 jaar in Ingelmunster hebben gewoond
- 5 punten voor senioren ouder dan 65 jaar die de afgelopen 6 jaar minimum 1 jaar in Ingelmunster hebben gewoond
- 0 punten voor senioren ouder dan 65 jaar.

Goedgekeurd door de Gemeenteraad op 22 december 2020

LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT GEMEENTE INGELMUNSTER - goedgekeurd Gemeenteraad/...../2020

Lijst van de woningen die bij voorrang kunnen toegewezen worden aan ouderen

Straat	Huisnr	Busnr	Type	SHM
1 Bollewerpstraat	8	0001	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
2 Bollewerpstraat	8	0002	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
3 Bollewerpstraat	8	0003	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
4 Bollewerpstraat	8	0004	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
5 Bollewerpstraat	8	0101	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
6 Bollewerpstraat	8	0102	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
7 Bollewerpstraat	8	0103	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
8 Bollewerpstraat	8	0104	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
9 Bollewerpstraat	8	0201	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
10 Bollewerpstraat	8	0202	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
11 Bollewerpstraat	8	0203	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
12 Bollewerpstraat	8	0204	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
13 Hoppestraat	2	0001	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
14 Hoppestraat	2	0002	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
15 Hoppestraat	2	0003	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
16 Hoppestraat	2	0004	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
17 Hoppestraat	2	0101	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
18 Hoppestraat	2	0102	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
19 Hoppestraat	2	0103	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
20 Hoppestraat	2	0104	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
21 Hoppestraat	2	0201	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
22 Hoppestraat	2	0202	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
23 Hoppestraat	2	0203	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
24 Hoppestraat	2	0204	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	IZI WONEN
25 Waterstraat	2	202	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	SVK
26 Waterstraat	2	302	BEJAARDENAPPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS	SVK